

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
AVENIDA DE LA AVIACION N° 108 – 114 – 118 - 130
y AVENIDA JOSE PARDO N°1453
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00004

COMPRAVENTA.- FRONTERA GRAU S.A.C., inscrito en la partida N° 15131676 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el derecho de propiedad del presente predio de su anterior propietario ASTERY GUIA INMOBILIARIA S.A.C., por el precio de **US\$ 3'200,000.00 dólares americanos**, cancelado. Por escritura pública del 21/03/2024, otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Alfredo Paino Scarpati (Kardex N° 561652). El título fue presentado el 03/04/2024 a las 03:42:14 PM horas, bajo el N° 2024-00999209 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 10,341.70 soles con Recibo(s) Número(s) 00369503-01 00405564-01.- LIMA, 15 de Abril de 2024. Presentación electrónica.


.....
JORGE MANUEL OTAROLA PAREDES
Registrador Público
Zona Registral N° IX-Sede Lima

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
AVENIDA DE LA AVIACION N° 108 – 114 – 118 – 130
Y AVENIDA JOSE PARDO N°1453 NUMERO 108-114-118-130
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : GRAVAMENES Y CARGAS

D00004

HIPOTECA.- Constituida a favor del **BANCO BBVA PERU**, inscrito en la partida N° 15131676 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, hasta por la suma de **US\$ 5,000,000.00 dólares americanos**, en conjunto con otro predio, a fin de garantizar las obligaciones que constan en la escritura pública del 21/03/2024, otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Alfredo Paino Scarpatti (Kardex N° 561652). El título fue presentado el 03/04/2024 a las 03:42:14 PM horas, bajo el N° 2024-00999209 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 10,341.70 soles con Recibo(s) Número(s) 00369503-01 00405564-01.- LIMA, 15 de Abril de 2024. Presentación electrónica.



.....
JORGE MANUEL OTAROLA PAREDES
Registrador Público
Zona Registral N° IX-Sede Lima

Este documento solo tiene validez jurídica si es autógrafo y no constituyere fe pública.